

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 503

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 10394/942 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Ζυγού του Νομού Καβάλας, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών και ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τις Φ. 910.173/7/220957/Σ. 6921/19.9.80 και Φ. 910/173/4/449472/Σ. 3682/3.6.82 γνωματεύσεις του Γεν. Επιτελείου Στρατού.

4. Την απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας αριθ. Ο. 72.2/18/Β. 3230/1982 (ΦΕΚ 471/1982 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Παυσ. Ζακολίκο.

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 46.269 μ², που βρίσκεται στην περιοχή 'Ασπρο Σπιτάκι της Κοινότητας Ζυγού του Νομού Καβάλας και φαίνεται στο με κλίμακα 1: 2.000/3.5.82 και αριθ. κτημ. 776/Α κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, που έχουν θεωρηθεί από τον Διοικητή αυτής (Γ.Υ.Σ.) Νικόλαο Φίλη, Υπ/γο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Τσικνάκης Ζαχαρίας, 2) Καρακασίδης Χαράλαμπος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής 'Αμυνας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΥΣ. ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ**

Αριθ. Δ.3904/Ζ/82 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας, για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού—1ο τμήμα από θάλασσα μέχρι Σιδ. Γεφύρας Ο.Σ.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού—1ο τμήμα από θάλασσα μέχρι Σιδ. Γεφύρας Ο.Σ.Ε.— έκτασης συνολικού εμβαδού 121.155,62 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας και φαίνεται στο από 10.7.82 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Μηχανικός Βασ. Μπρουζούκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της 1ης ΔΕΚΕ (τέως 2η ΠΥΔΕ) του Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων, Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργ. Χρυσόμαλλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιώτης Καρανάσιος, 2) Δημήτριος Νικολάου Πανόπουλος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων (έργο αριθ. 8072009 της ΣΑΕ Ε.Ο. 82/1982).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ**

Αριθ. Δ. 4080/1014 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τη σύσταση δουλείας προς κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (τμήμα Γαλλικού—Αξιού)».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν.Δ. 787/70 «περί συστάσεως του Οργανισμού Αποχετεύσεως της περιοχής Θεσσαλονίκης».

3. Την απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.1983 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη σύσταση δουλείας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (τμήμα Γαλλικού—Αξιού)», σε έκταση εμβαδού 110.400 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Θεσσαλονίκης και φαίνεται στα με κλίμακα 1:1000 και αριθ. σχεδίου ΚΤ—1, ΚΤ—2, ΚΤ—3, ΚΤ—4 από 8.8.1982 κτηματολογικά διαγράμματα της Δ/νσης Μελετών Υδραυλικών 'Εργων (ΒΜ3) του Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων που συντάχθηκαν από την ΟΤΜΕ ΥΔΡΑΥΛΙΚΑΙ ΜΕΛΕΤΑΙ Ε.Π.Ε. και θεωρήθηκαν από το Δ/ντή της Δ/νσης Δ3 του ΥΠ.Δ.Ε. Κ. Κοττεάκο στις 14.10.1982 και στο με κλίμακα 1:2000 και με αριθμό σχεδίου 27 από 29.12.1979 κτηματολογικό διάγραμμα της ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε., που θεωρήθηκε στις 3.1.1980 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Θεσ/νίκης Θωμά Χατάπη, καθώς και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που θεωρήθηκε από το Δ/ντη της Διεύθυνσης ΒΜ3 του Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων στις 12.7.1983.

Από την αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη σύσταση δουλείας εξαιρούνται οι εκτάσεις που στα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται:

1. Στο δικαίωμα κοπής δένδρων και λοιπών φυτειών, κατεδάφισης κτισμάτων και διάνοιξης τάφρου για την κατασκευή αποχετευτικού αγωγού και χρησιμοποίησης επίσκεψης και συντήρησης αυτού.

2. Στην απαγόρευση ανέγερσης οποιουδήποτε κτίσματος και

3. Στην απαγόρευση διάνοιξης φρέατος τάφρου ή ορύγματος και της έμπηξης πασσάλων ή άλλων αντικειμένων.

Στην έκταση που συνιστάται η δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κοινότητα Πύργου, 2) Α' Δημ. Σχολείο Πύργου (Σχολική Εφορία), 3) Δημ. Κρέβας και άλλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Θ.) και με δαπάνη του (προβλέπεται από τη ΣΑΕ 076/1/1983 αριθ. έργου 8376600).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Π. 6197/2180 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 31.5.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1415 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 13.4.1983 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Το από 30.3.1970 Β.Δ. «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως των ρυμοτομικών σχεδίων Μεταμορφώσεως, Ηρακλείου και Ν. Φιλαδελφείας (Αττικής), ως και τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού (ΦΕΚ 75/14.4.70 τ. Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.304 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής, μεταξύ των οδών Τατοΐου—Πολέμη και Νιρβάνα (Ο.Τ. 220) και εικονίζεται με τα στοιχεία Α—Γ—Β—Ν—Δ—Ο—Μ—Ε—Ζ—Η—Κ—Θ—Α και με κλίμακα 1:500 στο με αριθ. 258 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα (ακριβές απόσπασμα εκ πινακίδος Νομαρχίας Αττικής — Διαμέρισμα Ανατολικής Αττικής — ΤΥΔΚ), το οποίο έχει συντάξει ο Μηχανικός Γεώργιος Τζινιέρης και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Υπηρεσιών του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δήμος Μεταμορφώσεως, 2) Δημήτριος Σπυρ. Κουστάς κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Χ. 762/2282 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Άρτας, για επέκταση του χώρου του Γενικού Νοσοκομείου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του από 2.11.35 Αναγκαστικού Νόμου (ΦΕΚ 525/35 τ. Α') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς ίδρυσιν Δημοσίων, Δημοτικών και Αγαθοεργών εν γένει Θεραπευτηρίων πάσης φύσεως ως και καταστημάτων προληπτικής Ιατρικής ή προς επέκτασιν του χώρου των ήδη λειτουργούντων τοιούτων».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2592/1953 «περί οργανώσεως της Ιατρικής αντιλήψεως».

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του χώρου του Γενικού Νοσοκομείου Άρτας, έκτασης συνολικού εμβαδού 797 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Άρτας και εικονίζεται με τα στοιχεία β — 6 — 3 — 37 — 36 — 35 — 34 — 30 — 29 — 28 — 24 — 23 — γ — ε και με κλίμακα 1:200 στο 5294/12.7.83 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο Μηχανικός Γεωργ. Κλώκας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας Άγγελος Ν. Δαργέντας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Άννα συζ. Στεφάνου Μπότση.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Γενικού Νοσοκομείου Άρτας και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ — ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Αριθ. Γ. 1334/2203 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Ιωαννίνων, για την κατασκευή εγγειοβελτιωτικών έργων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

4. Την 298191/9.7.82 (ΦΕΚ 474/τ Β΄/13.7.82) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας για ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή εγγειοβελτιωτικών έργων, στις περιοχές αγροκτημάτων Αγίου Ιωάννη — Ελεούσας Β΄ Ζώνης Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων, έκτασης 34.489 μ^2, που φαίνεται με κίτρινο χρώμα και με κλίμακα 1:2.000 στο από Απριλίου 1983 κτηματολογικό διάγραμμα του Τοπογράφου Ευστ. Ρογκότη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του ίδιου Τοπογράφου, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της VI Π.Δ.Ε.Β. Ιωαννίνων Παν. Κουτσούκο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ζώτος Γεώργιος, 2) Καρράς Ευάγγελος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Γεωργίας (έργο αριθ. 8281007 της ΣΑΕ 081/1983).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ**

Αριθ. 8698 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1002.25 μ2 για την διαπλάτυνση τμημάτων του επαρχιακού δρόμου Ερμιόνης - Κρανιδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών να κηρύσσουν μερικές αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

2) Τις διατάξεις του από 25.11.1929 Δ/τος, περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων, άρθρο 23.

3) Τις διατάξεις άρθρ. 1 Ν. 653/1977, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979.

4) Το έγγραφό μας αριθμός 0—3425/83 Δ.Τ.Υ. Ν. Αργολίδας μαζί με την από 29.7.1983 σχετική έκθεση της ίδιας Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την διαπλάτυνση τμημάτων του επαρχιακού δρόμου Ερμιόνης - Κρανιδίου, εδαφικής έκτασης 1002,25 μ2 συνολικά, όπως φαίνεται στο από 29.7.1983 διάγραμμα του μηχανικού Αηημάκου Ν., θεωρημένο από το Διευθυντή Τεχνικών Ν. Αργολίδας και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ιωάννα Π. Αγγελή κλπ. (συνολικά 12), που αυτοαποζημιώνονται, σύμφωνα με τις διατάξεις «περί παροδίων ιδιοκτητών».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη (για τα συστατικά του εδάφους — ελιές 10) θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του Ν.Τ.Α.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ναύπλιο, 22 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Ε. ΜΑΣΣΑΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.160/50076 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως απο αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Θορικό Λαυρίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Την Ο—Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠ.Π.Ε. (ΦΕΚ 306/1.6.83).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της 8163/4.5.79 αποφάσεως (ΦΕΚ 342/22.6.79) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στο Θορικό Λαυρίου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 1250/81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 696017/13.6.83 για επτά εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες δραχμές (7.356.800).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
Κ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. Φ 143/50089 (9)

Διόρθωση ειδοποίησης για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Πειραιά.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Διορθώνουμε την αριθ. πρωτ. Φ. 143/35239/24.6.83 ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Πειραιά ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/76 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Την 0-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών και τη μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα. Διευθυντές. Τμηματάρχες ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.83).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 1396/844/27.5.78 αποφάσεως (ΦΕΚ 285/Δ/78) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στον Πειραιά.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Πειραιά με την απόφαση του αριθ. 1436/81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα το θεωρημένο την 5.7.82 από τον Διευθυντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Διαμερίσματος Πειραιώς Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 694003/23.5.83 για πέντε εκατομμύρια εκατόν δέκα χιλιάδες πεντακόσιες πενήντα δραχμές (5.110.550).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1983
Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Κ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. Φ 80(320α)/50314 (10)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην Ακαδημία Πλάτωνος.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.70 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Την Ο—Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γεν. Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠ.Π.Ε. (ΦΕΚ 306/1.6.1983) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β/31.3.82).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π.12322/9443/7.1.74 αποφάσεως (ΦΕΚ 18/30.1.74) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς, ήτοι για τη διενέργεια ανασκαφών προς ανεύρεση ή συντήρηση αρχαιοτήτων στην Ακαδ. Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του 152/26.2.82 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 696419/16.6.83 για τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες πέντε χιλιάδες πεντακόσιες δραχμές (4.405.500).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο. .

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1983
Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Κ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. 1400 (11)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτου που απαλλοτριώθηκε για διάνοιξη χώρου πρασίνου στη Ζαχάρω, Ν. Ηλίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΧΑΡΩΣ

Έχοντες υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, τα στοιχεία προδικασίας για την κήρυξη απαλλοτριώσεως ακινήτου για το σκοπό της διανοίξεως χώρου πρασίνου (πλατείας) στη Ζαχάρω.

2) Την αριθ. 37/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζαχάρως «περί απαλλοτριώσεως του ανωτέρω ρυμοτομουμένου ακινήτου» προς το σκοπό της διανοίξεως χώρου πρασίνου (πλατείας) στη Ζαχάρω, ανακοινώνουμε:

Στο πρόσωπο που έχει ή αξιώνει εμπράγματα δικαιώματα ή κυριότητα στο παραπάνω ακίνητο, ότι η αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, γραφείο Παρακαταθηκών Κρεστένων, έκδοση γραμματίου παρακαταθήκης αριθμός 8672/30.8.1983 ποσού δραχμών οκτακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων επτακοσίων πενήντα πέντε δραχμών (837.755) υπέρ του Γεωργίου Αντωνίου Φιορέτου, κατοίκου Ζαχάρως Ηλείας, για να καταβληθεί μόνον στο πρόσωπο που θα αναγνωρισθεί ως δικαιούχος με απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. 510 (12)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως ποσού για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Χελυδορέου, για τη διαπλάτυνση οδού προς Λαλέϊκα, υπέρ των δικαιούχων Πέτρου Ανδρ. Κουσουλού και Νικολάου Γεωργ. Μπούζα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΕΛΥΔΟΡΕΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Κατόπιν της 11202/19.7.1982 αποφάσεως Νομάρχου Κορινθίας, με την οποία εγκρίθη η 22/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χελυδορέου, περί απαλλοτριώσεως ακινήτων ιδιοκτησίας των Πέτρου Ανδ. Κουσουλού και Νικολάου Γεωργίου Μπούζα, αντί δραχμών συνολικά 41.400, προς εκτέλεση του έργου διαπλάτυνση οδού προς Λαλέϊκα, γνωστοποιείται η παρακατάθεση του ποσού τούτου στο Τ.Π. Κ.Δ. Γραφείο Παρακαταθηκών Δερβενίου, για λογαριασμό των δικαιούχων, οι οποίοι δύνανται αφού προσκομίσουν τους νόμιμους τίτλους να αναλάβουν τούτο.

Το ανωτέρω ποσόν καθορίσθηκε με τη 274/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Χελυδόρι, 23 Αυγούστου 1983

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
Ι. ΕΥΦΡΑΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 231/4153 (13)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπουμένης για την γενομένη απ' αυτήν συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος ακινήτου στην Καρδίτσα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ.: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητος επί αστικού ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Σ. 1131/309/1980 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 219/8.4.80 τεύχος Δ'), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 4401/78 κτηματολογικό διάγραμμα του Διπλωμ. Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικού Βασ. Αυγήτα. Το εν λόγω ακίνητο έχει εμβαδό 637,72 μ2 και βρίσκεται πάνω στην οδό Αλαμανή 15 «της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Καρδίτσας» και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου ότι η καθορισθείσα οριστικά με την υπ' αριθ. 787/82 απόφαση του Εφετείου Λάρισας, που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και των Θωμά Κ. Βαρδάκα και Κων. Θωμ. Μπουρλή οι οποίοι αξιώνουν δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερομένη έκταση, βάσει της τιμής μονάδος συμπληρωματική αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακολουθημάτων που βρίσκονται μέσα σ' αυτό, από δρχ. 4.464.860 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 701617/18.8.83 γραμμάτιο σύστασης παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών για το ποσό τούτο των τεσσάρων εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήκοντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα (4.464.860) το οποίο γραμμάτιο παραλήφθηκε ήδη από τους αναγνωρισθέντες δικαιούχους βάσει της 174/22.3.83 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 1983

ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ
Υποδιοικητής

(Αρ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Επ. Αθ. 6265309/83, της 27.9.83)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(14)

Χαρακτηρισμός κτιρίων που βρίσκονται στην περιοχή της πλατείας Ομονοίας και στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ως διατηρητέων, αποκατάσταση των κυρίων όψεών τους και επιβολή περιορισμών κατά την τοποθέτηση προσθέτων στοιχείων (διαφημίσεις, φωτεινές ή μη επιγραφές, προστεγάσματα) στις κύριες όψεις των διατηρητέων κτιρίων και τα πεζοδρόμιά τους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 11.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα το άρθρο 89 παράγραφοι 1, 2, 3, 4, 5 και της παραγράφου 6, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) και 80.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 60 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις από 15.10.1982 εισηγήσεις - αιτιολογικές εκθέσεις της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος.

6. Τις 652/1982 και 653/1982 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 473/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται την περιοχή της πλατείας Ομονοίας και στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα στις οδούς:

Α. Περιοχή Πλατείας Ομονοίας.

1. Δώρου 3 και Σατωβριάνδου 5.
2. Δώρου 1 και Πλατείας Ομονοίας 7.
3. Πλατεία Ομονοίας 6 και Γ' Σεπτεμβρίου 2.
4. Γ' Σεπτεμβρίου 4 και Σατωβριάνδου 9.
5. Σατωβριάνδου 7.
6. Ελευθερίου Βενιζέλου 68 και Πατησίων 1.
7. Γ' Σεπτεμβρίου 6 και Σατωβριάνδου 12.
8. Γ' Σεπτεμβρίου 5 και Σατωβριάνδου 14.
9. Πλατεία Ομονοίας 18 και Αθηνάς 64.

10. Αθηνάς 62.
11. Αθηνάς 60.
12. Αθηνάς 56 και Λυκούργου 12.
13. Πλατεία Ομονοίας 19 και Αθηνάς 69.

Β. Οδός Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου).

1. Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου 6, Βουκουρεστίου 12 και Κριεζώτου 1.
2. Ελευθερίου Βενιζέλου 8 και Βουκουρεστίου 11.
3. Ελευθερίου Βενιζέλου 10.
4. Ελευθερίου Βενιζέλου 12 (Ιλίου Μέλαθρον).
5. Ελευθερίου Βενιζέλου 14 και Αμερικής 6.
6. Ελευθερίου Βενιζέλου 22 και Ομήρου 10.
7. Ελευθερίου Βενιζέλου 24 και Ομήρου 9 (Άγιος Διονύσιος).
8. Ελευθερίου Βενιζέλου 26 και Σίνα 2 (Οφθαλμιατρείο).
9. Ελευθερίου Βενιζέλου 36 (Τράπεζα Εργασίας).
10. Ελευθερίου Βενιζέλου 46 και Χαριλάου Τρικούπη 1.
11. Ελευθερίου Βενιζέλου 48 (REX).
12. Ελευθερίου Βενιζέλου 54 και Εμμ. Μπενάκη 14.
13. Ελευθερίου Βενιζέλου 66 και Πατησίων 2 (Μαρινόπουλος).
14. Ελευθερίου Βενιζέλου 3-5-7 και Βουκουρεστίου 8 (Βρεττάνια).
15. Ελευθερίου Βενιζέλου 21, Σταδίου 14 - Ελ. Λω και Ομήρου 1-7 (Τράπεζα Ελλάδος).
16. Ελευθερίου Βενιζέλου 23 και Εδουάρδου Λω (Αγροτική Τράπεζα).
17. Ελευθερίου Βενιζέλου 37 και Κοραή 7 (Γενικό Λογιστήριο του Κράτους).
18. Ελευθερίου Βενιζέλου 41.
19. Ελευθερίου Βενιζέλου 45 και Πεσμαζόγλου (Ιονική - Λαϊκή Τράπεζα).
20. Ελευθερίου Βενιζέλου 53 και Σανταρόζα, όπως φαίνονται με διαγράμμιση στα σχετικά πέντε (5) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.49819/1983 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Επιβάλλεται η αποκατάσταση όλων των κυρίων όψεων των κτιρίων που αναφέρονται στο άρθρο 1.

Η αποκατάσταση των όψεων πρέπει να γίνει με βάση την αρχική αρχιτεκτονική σύνθεση του κτιρίου, τα ιδιαίτερα μορφολογικά του στοιχεία και τις σύγχρονες λειτουργικές του ανάγκες.

2. Η σχετική μελέτη για την αποκατάσταση κάθε κτιρίου εκπονείται είτε από ιδιώτες Αρχιτέκτονες Μηχανικούς με δαπάνη των κυρίων των ακινήτων, είτε από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και εγκρίνεται από την Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) σε κάθε περίπτωση.

3. Η δαπάνη για την αποκατάσταση των κυρίων όψεων των κτιρίων βαρύνει τους κυρίους των ακινήτων. Ο Υπουργός Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος μπορεί με απόφασή του να εισηγηθεί τη δανειοδότηση των κυρίων των ακινήτων.

Άρθρο 3.

Για τα κτίρια του άρθρου 1 καθώς και τα πεζοδρόμια που αντιστοιχούν σ' αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω άρθρων 4, 5, 6 και 7.

Άρθρο 4.

1. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση, καταστροφή ή επικάλυψη αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων των όψεων των κτιρίων καθώς και η προσθήκη στοιχείων ξένων προς την αρχιτεκτονική τους μορφή.

2. Επιβάλλεται η διατήρηση των αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων των εσωτερικών χώρων των κτιρίων, εφ' όσον αυτά συνδέονται με τις εξωτερικές όψεις τους (στοές, είσοδοι, κλιμακοστάσια, οροφές, ακάλυπτοι χώροι, εσωτερικά αίθρια).

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση των κτιρίων αν δεν αλλάζει ο γενικός αρχ/κός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα αρχ/κά και διακοσμητικά στοιχεία που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο 2.

4. Στις κύριες όψεις των κτιρίων απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε στοιχείου παροχών των οργανισμών κοινής ωφελείας, καθώς και συσκευών ή εξαρτημάτων τους, στοιχείων τεχνητού αερισμού ή κλιματισμού. Επιτρέπεται μόνο η στήριξη γραμμών κινήσεως ηλεκτροκινήτων λεωφορείων, εφ' όσον αυτό είναι απαραίτητο για τεχνικούς λόγους.

5. Επιβάλλεται η απομάκρυνση των στοιχείων της παρ. 4 που ήδη υπάρχουν στις κύριες όψεις των κτιρίων, με μέριμνα των αρμοδίων φορέων, για την τοποθέτηση του αντίστοιχου στοιχείου και η τοποθέτησή τους σε θέσεις που εγκρίνονται από την Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

6. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή ή η τοποθέτηση στα πεζοδρόμια στοιχείου (περιπτέρων, πλαισίων για την τοποθέτηση διαφημίσεων, στεγάστρων συγκοινωνιακών μέσων, εκτός από στύλους φωτισμού ή καλώδια των κοινωφελών οργανισμών, εφ' όσον η τοποθέτησή τους σε άλλη θέση δεν είναι τεχνικά εφικτή.

7. Οι ρυθμίσεις που επιβάλλονται με το άρθρο αυτό ισχύουν και για τις άλλες κύριες όψεις και πεζοδρόμια των γωνιακών κτιρίων και για οποιοδήποτε άλλο σημείο της προσόψεως του οικοπέδου όλων των κτιρίων.

Άρθρο 5.

1. Στις κύριες όψεις των κτιρίων, επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο επιγραφών, όπως αυτές που αναφέρονται στην παρ. 2 και με τους ειδικότερους όρους και περιορισμούς των επομένων παραγράφων.

2. α) Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο, που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών των καταστημάτων.

Εφ' όσον πρόκειται για κτίρια όπου στεγάζονται Δημόσιες Υπηρεσίες, Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας και Τράπεζες, η τοποθέτηση των μη φωτεινών επιγραφών μπορεί να επεκταθεί και στους λοιπούς ορόφους.

β) Επίσης επιτρέπεται η τοποθέτηση από τις αρμόδιες Αρχές σημάτων για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας και πληροφοριακών επιγραφών.

3. Οι επιγραφές δεν επιτρέπεται :

α) Να καλύπτουν, αλλοιώνουν ή καταστρέφουν στοιχεία της αρχιτεκτονικής ρυθμολογίας όλων των κυρίων όψεων του κτιρίου και ειδικότερα των υποστυλωμάτων, παραστάδων, επικράνων, επιστυλίων, αετωμάτων, γείσων, καθώς επίσης και λειτουργικά στοιχεία του κτιρίου. Η στερέωση των επιγραφών γίνεται με τρόπο που να μη προκαλείται μόνιμη βλάβη στα πάρα πάνω στοιχεία, όπως στηθαία δωμάτων και εξωστών, ανοίγματα θυρών και παραθύρων.

β) Να εξέχουν από την επιφάνεια της κυρίας όψεως που τοποθετούνται περισσότερο από δέκα εκατοστά (0,10) του μέτρου, εκτός από το σήμα φαρμακείων (σταυρός), που μπορεί να τοποθετηθεί κάθετα, χωρίς όμως να προεξέχει οποιοδήποτε σημείο του περισσότερο από ογδόντα εκατοστά (0,80) του μέτρου από αυτή.

4. Οι φωτεινές επιγραφές του ισογείου :

α) Έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες, πρέπει να έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο σταθερό και συνεχές.

β) Επιβάλλεται να αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα αριθμούς.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων οποιουδήποτε είδους, επάνω στις στέγες, στα δώματα και στα προστεγάσματα των κτιρίων.

6. Οι επιγραφές πρέπει να είναι γραμμένες στην Ελληνική γλώσσα. Επιτρέπεται η αναγραφή μαζί με την Ελληνική επιγραφή και ξενόγλωσση, που μεταφράζει την Ελληνική με τον όρο ότι τα ξενόγλωσσα στοιχεία δεν υπερβαίνουν σε μέγεθος τα Ελληνικά.

7. Σε περίπτωση που τοποθετούνται περισσότερες από μία επιγραφές στην ίδια όψη ή προστίθεται νέα επιγραφή, εξετάζεται η συνολική στην πρόσοψη τοποθέτηση και σύνθεση των επιγραφών.

Στην περίπτωση αυτή μπορεί η Αρχή να επιβάλλει τροποποιήσεις στις επιγραφές που ήδη υπάρχουν, για να επιτευχθεί αρτιότερο αισθητικά αποτέλεσμα.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις πρέπει να πραγματοποιούνται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την κοινοποίηση της εγκεκριμένης μελέτης στους ενδιαφερομένους.

8. Η Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) μπορεί να εγκρίνει τη διατήρηση παλιών επιγραφών κατά παρέκκλιση των διατάξεων αυτού του Διατάγματος, εφόσον αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα επιγραφών της εποχής των παραδοσιακών κτιρίων στα οποία ανήκουν.

Άρθρο 6.

1. Τα πρόσθετα στοιχεία που τυχόν υπάρχουν, στις κύριες όψεις, στις στέγες, στο δώμα, στα προστεγάσματα και γενικά σε οποιοδήποτε σημείο των προσόψεων των οικοπέδων των κτιρίων, όπως σταθερά ή κινητά προστεγάσματα (τα σταθερά εφόσον δεν αποτελούν αρχιτεκτονικό στοιχείο της αρχικής μορφής των κυρίων όψεων), διαφημίσεις φωτεινές ή μη επιγραφές που δεν ανταποκρίνονται στις διατάξεις αυτού του Διατάγματος, φωτοβόλοι σωλήνες, πρέπει να αφαιρεθούν και να αποκατασταθούν οι όψεις τους.

2. Η προθεσμία για την αφαίρεση όλων των προσθέτων στοιχείων των κυρίων όψεων των κτιρίων ορίζεται σε ένα (1) έτος από τη δημοσίευση αυτού του Διατάγματός στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 7.

1. Για την τοποθέτηση επιγραφής και για την αποκατάσταση κυρίας όψεως των κτιρίων, απαιτείται άδεια της Πολεοδομικής Υπηρεσίας ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.), η οποία παίρνει υπόψη της και τα στοιχεία που τυχόν υπάρχουν στη Διεύθυνση Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Εκτός από τα άλλα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση της αδείας επιβάλλεται ακόμα η υποβολή των παρακάτω στοιχείων :

α) Τοπογραφικό σχέδιο ή απόσπασμα τοπογραφικού χάρτη σε κλίμακα τουλάχιστον 1:500, που να σημειώνεται η θέση του κτιρίου, ο ακάλυπτος χώρος του οικοπέδου, οι κύριες και πλάγιες είσοδοι.

β) Έγχρωμα αρχιτεκτονικά σχέδια σε κλίμακα 1:50 όπου να φαίνονται οι επεμβάσεις για την αποκατάσταση των κυρίων όψεων του κτιρίου, καθώς και οι επιγραφές που προτείνεται να τοποθετηθούν.

γ) Έγχρωμο σχέδιο των επιγραφών (μακέττα) που προτείνονται σε κλίμακα 1:10, με όλες τις απαραίτητες λεπτομέρειες (μέγεθος, μορφή, χρωματισμούς, υλικά, τρόπο στερεώσεως και τρόπο τοποθετήσεως ηλεκτρικών καλωδίων ή μετασχηματισμών, εφόσον πρόκειται για φωτεινή επιγραφή).

δ) Έγχρωμες φωτογραφίες όλων των κυρίων όψεων του κτιρίου.

ε) Σύντομη περιγραφή των υλικών που πρέπει να χρησιμοποιηθούν και του τρόπου στερεώσεως των επιγραφών.

στ) Κάθε άλλο στοιχείο που κρίνει απαραίτητο η Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

Όλα τα παραπάνω στοιχεία υποβάλλονται τριπλά.

2. Κάθε εργασία που εκτελείται, όπως και η τοποθέτηση επιγραφής ή διαφήμισης, κατά παράβαση των διατάξεων αυτού του Διατάγματος, χαρακτηρίζεται αυθαίρετη και εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

3. Στους παραβάτες των διατάξεων αυτού του Διατάγματος, επιβάλλεται η διοικητική ποινή προστίμου, που προβλέπεται από την παρ. 1 του άρθρου 60 του Ν. 947/1979 αν το πρόστιμο που προβλέπεται από τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ. είναι μικρότερο ή δεν προβλέπεται καθόλου πρόστιμο.

Άρθρο 8.

Η ισχύς αυτού του Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 55366/2266 (15)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του Παραδοσιακού Οικισμού «Μακρυνίτσα» (Μαγνησίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τη 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντάς και τους Τμηματάρχες για την υπογραφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188/Β/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Το από 13.9.1983 έγγραφο (σήμα) της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

α) Απαγορεύονται για τρείς (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικόπεδο του Λ. Μ. Μακρίδη που βρίσκεται στην πλατεία του Οικισμού «Μακρυνίτσα» (Μαγνησίας), που έχει χαρακτηρισθεί ως Παραδοσιακός Οικισμός με το από 19.10.1978 Π. Δ/γμα «περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 594/Δ).

β) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ